



NOTICE OF TENANTS' RIGHTS—FREQUENTLY ASKED QUESTIONS

اطلاعیه در مورد حقوق ده ها تن ، سوالات متداول:

دستور # 0453-25-06-2020 موظف است صاحبان صاحبخانه هنگام ارسال اطلاعیه به Vacate برای عدم پرداخت اجاره ، اعلامیه ای از حقوق مستاجران را به زبان انگلیسی و اسپانیایی تحویل دهند.

در زیر چند سؤال متداول وجود دارد که در طی فرایند به شما کمک می کنند. در صورت داشتن هر گونه سوال یا نگرانی ، لطفاً با στΕ کی στΕ نشستی با housingpolicy@sanantonio.gov تماس بگیرید

• چه زمانی این قانون به اثربخشی می رود؟

o 25 ژوئیه 2020

• هدف این دستورالعمل چیست؟

o اطمینان حاصل کنند که ساکنان بدانند که اخطار به مرخصی ، خود تخلیه نیست.

o تسهیل گفتگو بین مستاجران و صاحبخانه.

o اتصال صاحبخانه و مستاجر به منابع برای کمک مالی

• از کجا می توانم اطلاعیه فرم حق مربوط به ده ها تن را پیدا کنم؟

o این فرم بصورت آنلاین در <https://www.sanantonio.gov/NHSD/Programs/FairHousing> در دسترس است

o [هنگامی که در سایت هستید ، به برگه با عنوان "اخراج و اعلامیه حقوق" بروید.

• آیا من قادر به تغییر / شخصی سازی فرم هستم؟

o فرم لازم است همانطور که هست به مستاجر تحویل داده شود

• چگونه می توانم سازگاری اسناد را امتحان کنم؟

o فرم تحویل مستندات را امضا و تاریخ گذاری کنید ، یک نسخه تهیه کنید.

o اگر اخطار به درب مستاجر ارسال شده است ، عکسی بگیرید.

o اگر مستاجر از طریق پست الکترونیکی ارتباط برقرار کند ، نسخه ای از اعلان را به ایمیل ارسال کنید

o یک کپی برای سوابق خود نگه دارید



CITY OF SAN ANTONIO
**NEIGHBORHOOD & HOUSING
SERVICES DEPARTMENT**

- چه اتفاقی می افتد اگر من مطابق با قوانین نباشم؟
 - عدم رعایت احکام منجر به اخطار اولین تخلف خواهد شد.
 - ادامه تخلفات منجر به مجازات های نقض صورت خواهد شد
- محکومیت های تخریب چه کسانی هستند؟ چگونه آنها پیاده سازی شده اند؟
 - جریمه شامل جریمه تا 500 دلار برای هر تخلف است
 - پرونده ها توسط اجرای قانون بررسی می شوند و در دادگاه شهرداری قابل محاکمه است
 - شکایات مربوط به عدم رعایت از طریق اجرای قانون یا خدمات همسایگی و مسکن برای تحقیقات به شهر ارائه می شود.

بروزرسانی 6 ژوئیه 2020